

Gmina Dywity w Miejskim Obszarze Funkcjonalnym

W dniu 29 kwietnia w sali konferencyjnej w Dywitach odbyło się spotkanie informacyjno-konsultacyjne z mieszkańcami gminy Dywity w sprawie projektu Strategii Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Olsztyna, opracowanego przez prof. Wojciecha Dziemianowicza przy współpracy przedstawicieli gmin należących do MOF Olsztyna.

Wśród obecnych gości była pani Magdalena Rafalska - Dyrektor Wydziału Rozwoju Miasta Olsztyna, Radni i Sołtysi Gminy Dywity oraz przedstawiciele organizacji pozarządowych działających na terenie Gminy Dywity. Wszystkich przybyłych gości przywitał Wójt Gminy Dywity Jacek Szydło, który omówił wstępne założenia inwestycyjne w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych zwanych ZIT.

Pani Magdalena Rafalska omówiła podstawowe założenia strategii, przedstawiła zarys planowanych inwestycji we wszystkich gminach uczestniczących w MOF-ie Olsztyn. Głównym kierunkiem rozwoju są inwestycje drogowe na drogach lokalnych, które mają poprawić komunikację mieszkańców gmin ościennych z miastem Olsztyn.

Anna Jara, Kierownik Referatu Budownictwa i Inwestycji Komunalnych Urzędu Gminy w Dywitach, przedstawiła szczegóły poszczególnych inwestycji planowanych na terenie Gminy Dywity wpisanych w strategię. Do najważniejszych należą:

1. Droga powiatowa 1442N od skrzyżowania z DK51 w m. Spręcowo, do m. Tuławki, następnie drogą powiatową 1449N do skrzyżowania z drogą powiatową 1430N Różnowo-Barczewko, następnie do granicy Olsztyna.
2. Droga powiatowa 1449N od mostu na rzece Wadąg przez miejscowość Kieźliny do DK51.
3. Droga gminna z m. Zalbki do granicy Olsztyna.
4. Droga gminna od skrzyżowania z drogą powiatową 1449N w m. Kieźliny do skrzyżowania z drogą powiatową 1430N w m. Różnowo.

Podczas spotkania radni i sołtysi zgłosili również swoje wnioski dotyczące inwestycji drogowych na terenie gminy Dywity, które powinny być uwzględnione na liście projektów przewidziane do realizacji w formule ZIT:

1. Budowa drogi gminnej od drogi krajowej Nr 51 w Spręcowie do skrzyżowania z drogą powiatową nr 1501N w Brąswaldzie.
2. Budowa drogi gminnej od skrzyżowania z drogą powiatową nr 1501N w Brąswaldzie do mostu na rzece Łyna w miejscowości Redykajny - granica miasta Olsztyna.
3. Budowa drogi powiatowej nr 1453 N Różnowo – Dąbrówka Wielka – Nowe Włóki od skrzyżowania z drogą powiatową nr 1430N w Różnowie do skrzyżowania z drogą powiatową nr 1442 N w Nowych Włókach.
4. Budowa drogi powiatowej nr 1451 N Różnowo – Rozgity – Sętał od skrzyżowania z drogą powiatową nr 1430N w Różnowie do skrzyżowania z drogą powiatową nr 1442 w Sętału.
5. Budowa ciągu pieszo–rowerowego wzdłuż drogi powiatowej nr 1442N od skrzyżowania z DK 51 w Dywitach do skrzyżowania z drogą powiatową nr 1449N
6. Budowa podstawowej infrastruktury drogowej na terenie strefy przedsiębiorczości w Dywitach.

Cała strategia dotycząca Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Olsztyna znajduje się na stronie www.gminadywity.pl oraz www.konsultacje.olsztyn.eu.

Czym jest ZIT? - ZIT to Zintegrowane Inwestycje Terytorialne, czyli nowy sposób na pozyskanie pieniędzy na realizację ponadgminnych inwestycji na terenie Olsztyna i 6 gmin w bezpośrednim sąsiedztwie miasta, tj. Gmina Barczewo, Gmina Purda, Gmina Stawiguda, Gmina Gietrzwałd, Gmina Jonkowo, Gmina Dywity. ZITy realizowane będą w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego. Fundusze na ich wdrażanie na terenie miast wojewódzkich i na obszarach powiązanych z nimi funkcjonalnie pochodzą będą z tzw. rezerwy programowej oraz z podstawowej alokacji RPO. Przyznana alokacja na ZIT w MOF Olsztyna: EFRR 42.100.000,00 €, EFS 16.283.025,93 €. Cała alokacja 58.383.025,93 €

KZ

Pompa ciepła w Spręcowie

W kwietniu ruszyły prace przy termomodernizacji szkoły w Spręcowie. Oprócz docieplenia ścian zostanie w całości zmodernizowany system ogrzewania poprzez zainstalowanie pompy ciepła, wymianę grzejników oraz modernizację wężła centralnego ogrzewania.

Wykonawcą inwestycji jest firma WODMIAR, Wiśniewscy s.j. z Olsztyna. W chwili obecnej trwają prace projektowe. Z końcem roku szkolnego planowane jest wejście na teren szkoły ekip budowlanych, tak by zdążyć z pracami do września.

Koszt inwestycji: 895.390,80 zł brutto. Finansowanie ze środków własnych gminy oraz ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013, Oś Priorytetowa 6 – „Środowisko przyrodnicze.”

KZ

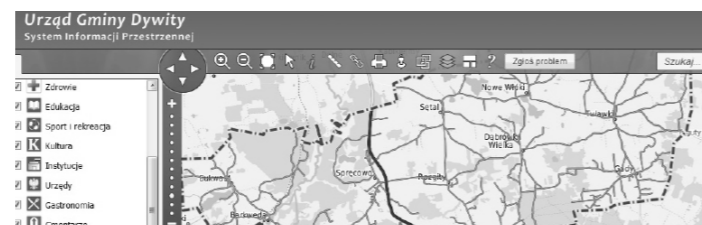


System Informacji Przestrzennej

W kwietniu ruszył System Informacji Przestrzennej dostępny na stronie internetowej www.gminadywity.pl. Co to jest SIP? To dane przestrzenne dotyczące Gminy Dywity.

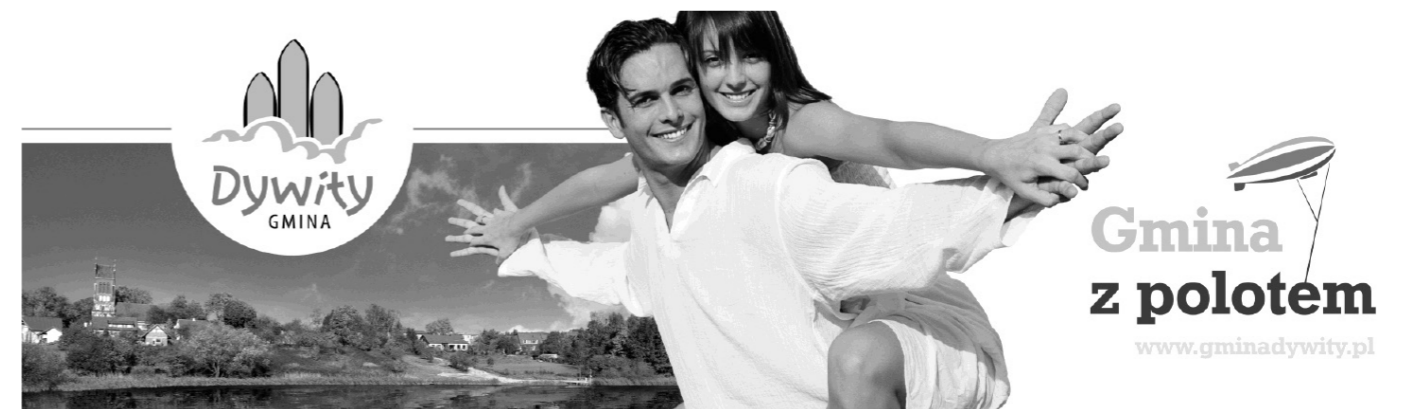
Na cyfrowej mapie dokładnie zobaczymy informacje dotyczące planów miejscowych, danych adresowych budynku. Z mapy dowiemy się również, jaki obszar obejmuje strefa chronionego krajobrazu doliny rzeki Łyna. Użytkownicy za pomocą wyszukiwarki mogą wyszukać lokalizację danej działki, numerów budynków, bądź wyszukiwać dane miejsce za pomocą współrzędnych GPS. Dla bardziej wnikliwych system prezentuje zdjęcia satelitarne, bazę danych topograficznych, mapy hydrologiczne, socjologiczne oraz znaną z google maps usługę street view.

Street view od kilkunastu dni swoim zasięgiem obejmuje większość dróg na terenie gminy Dywity. System Informacji Przestrzennej jest w trakcie uzupełniania kolejnych danych o



punkty użyteczności publicznej m.in. o szlaki rowerowe, punkty odbioru odpadów zielonych, agroturystykę, urzędy, szkoły handel i usługi. itp. W systemie znajdziemy również odnośnik do oferty inwestycyjnej Gminy Dywity.

KZ



INFORMATOR URZĘDU GMINY DYWITY

NR 17/2014 Urząd Gminy Dywity, ul. Olsztyńska 31, 11-001 Dywity, tel. 89 5120160, www.gminadywity.pl

Urząd Gminy pracuje dłużej

Mając na uwadze sugestie mieszkańców odnośnie godzin pracy Urzędu Gminy Dywity, z dniem 1 kwietnia została wprowadzona zmiana godzin pracy Urzędu.

Od kwietnia do czerwca) we wszystkie poniedziałki pracownicy Referatów Urzędu Gminy Dywity pracują w godzinach od 8.00 do 17.00, tj. o 1 godzinę dłużej niż obecnie. W pozostałe dni tygodnia tak jak dotychczas od 7.30 do 15.30.

Gminy Dywity jako pierwsza w powiecie olsztyńskim wydłużyła godziny pracy Urzędu, nie skracając godzin pracy w inne dni tygodnia. Zmiany godzin funkcjonowania Urzędu to również kolejny krok realizacji Strategii Rozwoju Gminy Dywity, która zakłada m.in. wzrost jakości obsługi interesantów w Urzędzie Gminy.

KZ



Foto: KZ

Konkurs na projekt świetlicy w Różnowie

Gmina Dywity, mając na uwadze rosnące zapotrzebowanie na zagospodarowanie przestrzeni publicznej, po raz pierwszy zorganizowała konkurs na opracowanie koncepcji architektonicznej budynku świetlicy.

Konkurs został ogłoszony został 19 grudnia 2013. Jego celem było uzyskanie najlepszej pod względem urbanistycznym, architektonicznym, funkcjonalnym i eksploatacyjnym koncepcji architektonicznej budynku świetlicy wiejskiej wraz z zapleczem sanitarno-szatniowym w Różnowie, której realizacja pozwoli na rozszerzenie działalności mieszkańców wsi oraz umożliwi większe zaangażowanie środowiska lokalnego poprzez stworzenie odpowiedniej bazy lokalowej.

Do udziału w konkursie zgłosiło się 18 uczestników. W terminie wpłynęło 6 prac konkursowych. Wszystkie prace konkursowe zostaną zaprezentowane podczas organizowanego w dniach 26-31 maja 2014 roku w Olsztynie „Tygodnia z architekturą”. W skład Sądu Konkursowego weszły następujące osoby: przewodniczący - Jan Olszewski; członkowie: Jadwiga Iwanicka-Wilczyńska, Izabela Ossowska-Rożen, Janusz Ciepliński, Joanna Michalska, Anna Sadrina-Ostrowska, Anna Jara, Kamila Maszczyk; sekretarz - Iwona Baka.

Sąd Konkursowy stwierdził wysoki poziom prac konkursowych, który pokazał możliwe bardzo różne rozwiązania niewielkiego, lecz skomplikowanego obiektu użyteczności publicznej, świetlicy wiejskiej w połączeniu z terenami sportowymi. Wszystkie nadesłane prace proponowały ciekawe rozwiązania architektoniczne. Wprowadzają one różnorodne, indywidualne spojrzenie na zagospodarowanie i wykorzystanie terenu. W różny sposób kształtują także ważny fragment krajobrazu wiejskiego. Niestety, wszystkie prace nie mogą być jednocześnie skierowane do realizacji. Konieczny był wybór koncepcji najbliższej odpowiadającej potrzebom i możliwościom zamawiającego.

Decyzją Sądu Konkursowego nie przyznano I nagrody, ponieważ żadna z koncepcji nie mogła być skierowana do realizacji bez wprowadzenia koniecznych zmian. II nagrodę w wysokości 2500,00 zł oraz zaproszenie do negocjacji w



trybie zamówienia z wolnej ręki na opracowanie projektu budowlanego przyznano pani Dorocie Szymaniak-Urban, Architekt, ul. Sucharskiego 7/23, 10-693 Olsztyn i pani Annie Kulińskiej, Autorskie Studio Projektowe, ul. Malewskiego 1, 10-371 Kieźliny.

Pracę konkursową (II nagroda) charakteryzuje dobrze rozwiązana funkcja i powiązania między poszczególnymi sektorami. Usytuowanie poszczególnych części budynku i funkcji wykorzystuje walory terenu. Dobra propozycja wykorzystania terenu od strony południowej jako uzupełnienie świetlicy. Rozwiązania materiałowe i technologiczne odpowiadały miejscu otoczeniu i możliwościom zamawiającego. Przyjęta skala zabudowy (usytuowanie, proporcje brył, kształty dachów) wpisuje się w charakter wsi Różnowo. Prawdłowo jest rozwiązana funkcja obiektu z czytelną dobrze usytuowaną przestrzenią publiczną o wyraźnym wnętrzu stanowiącym teren rekreacyjny z jednoczesnym widokiem na boisko sportowe. Technologia prosta, łatwa w realizacji a budynek bezproblemowy w konserwacji i utrzymaniu. Zaproponowano dodatkową przestrzeń magazynową, a także uwzględniono możliwość instalacji urządzeń do wykorzystania odnawialnych źródeł energii.

→